



NYÍREGYHÁZI
SPORTLÉTESÍTMÉNYEKET
ÜZEMELTETŐ KFT



NYSÜ Nyíregyházi Sportlétesítményeket Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság 2023. évi beszámoló

2024. április 22.

NYSÜ Nyíregyházi 1.
Sportlétesítményeket Üzemeltető Kft.
4400 Nyíregyháza, Géza utca 8-16
Adószám: 10731785-2-15
OTP: 11744003-20612823

Hajnal Gusztáv
ügyvezető

Egyszerűsített éves beszámoló mérlege

Statisztikai számjel: 10731785-9311-113-15

Cégjegyzék szám: 15-09-061434

NYSÜ Nyíregyházi Sportlétesítményeket Üzemeltető Kft.

2023. december 31.

MÉRLEG

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosítá- sai	Tárgyév
a	b	c	d	e
ESZKÖZÖK				
1.	A. Befektetett eszközök (2.+3.+4. sor)	4 017	0	7 083
2.	I. IMMATERIALIS JAVAK	0	0	0
3.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	4 017	0	7 083
4.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	0	0	0
5.	B. Forgóeszközök (6.+7.+8.+9. sor)	81 124	0	97 246
6.	I. KESZLETEK	41	0	41
7.	II. KÖVETELÉSEK	17 093	0	24 886
8.	III. ÉRTÉKPAPÍROK	0	0	0
9.	IV. PÉNZESZKÖZÖK	63 990	0	72 319
10.	C. Aktív időbeli elhatárolások	24 733	0	20 700
11.	ESZKÖZÖK ÖSSZESEN (1.+5.+10. sor)	109 874	0	125 029
FORRÁSOK				
12.	D. Saját tőke (13.+15.+16.+17.+18.+19.+20. sor)	74 292	0	78 533
13.	I. JEGYZETT TŐKE	6 000	0	6 000
14.	I/a Ebből: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken	0	0	0
15.	II. JEGYZETT, DE MEG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0	0	0
16.	III. TŐKETARTALÉK	0	0	0
17.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	38 348	0	68 292
18.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	0	0	0
19.	VI. ÉRTÉKELESI TARTALÉK	0	0	0
20.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	29 944	0	4 241
21.	E. Céltartalékok	0	0	0
22.	F. Kötelezettségek (23.+24.+25. sor)	35 008	0	43 293
23.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0
24.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0
25.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	35 008	0	43 293
26.	G. Passzív időbeli elhatárolások	574	0	3 203
27.	FORRÁSOK ÖSSZESEN (12.+21.+22.+26. sor)	109 874	0	125 029

Nyíregyháza, 2024. április 22.

a vállalkozás vezetője

NYSÜ Nyíregyházi 1.
Sportlétesítményeket Üzemeltető Kft.
4400 Nyíregyháza, Géza utca 8-16.
Adószám: 10731785-2-15
OTP: 11744003-20612823

Egyszerűsített éves beszámoló eredménykimutatás

Statistikai számjel: 10731785-9311-113-15

Cégjegyzékszám: 15-09-061434

NYSÜ Nyíregyházi Sportlétesítményeket Üzemeltető Kft.

2023. január 1. -2023. december 31.

EGYSZERŰSÍTETT ÉVES BESZÁMOLÓ "A" EREDMÉNYKIMUTATÁSA (Összköltség eljárással)

adatok E Ft-ban

Tétel- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosí- tásai	Tárgyév
a	b	c	d	e
I.	ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE	297 541		364 542
II.	AKTIVÁLT SAJÁT TELJ.-EK ÉRTÉKE			
III.	EGYÉB BEVÉTELEK	2 519		5 221
III/a.	Ebből: visszaírt értékvesztés			
IV.	ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	187 958		225 919
V.	SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	72 895		129 582
VI.	ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	1 860		2 760
VII.	EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	4 429		6 855
VII/a.	Ebből: értékvesztés			
A.	ÜZEMI (üzleti)TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I±II+III-IV--V-VI-VII)	32 918		4 647
VIII.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI			568
IX.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI	12		307
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	-12		261
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)	32 906		4 908
X.	Adófizetési kötelezettség	2 962		667
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X.)	29 944		4 241

Nyíregyháza, 2024. április 22.

NYSÜ Nyíregyházi 1.
Sportlétesítményeket Üzemeltető Kft.
4400 Nyíregyháza, Géza utca 8-16.
Adószám: 10731785-2-15
OTP: 11744003-20612823

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET

az

NYSÜ NYÍREGYHÁZI SPORTLÉTESÍTMÉNYEKET ÜZEMELTETŐ KFT.

2023. évi egyszerűsített éves beszámolójához

Kelt: Nyíregyháza, 2024. április 22.

NYSÜ Nyíregyházi 1.
Sportlétesítményeket Üzemeltető Kft.
4400 Nyíregyháza, Géza utca 8-16.
Adószám: 10731785-2-15
OTP: 11744003-20612823


.....
Hajnal Gusztáv
ügyvezető

ÁLTALÁNOS RÉSZ

A vállalkozás bemutatása

1. A Társaság adatai

Társaság neve:	NYSÜ Nyíregyházi Sportlétesítményeket Üzemeltető Kft.
Székhelye:	4400 Nyíregyháza, Géza utca 8-16.
Telephelyei:	4400 Nyíregyháza, Tiszavasvári út 4. (Nyíregyházi Atlétikai Centrum) 4400 Nyíregyháza, Bujtos utca 4. (Eissmann Nyíregyházi Városi Uszoda)
Működési forma:	Korlátolt Felelősségű Társaság
Adószám:	10731785-2-15
Cégjegyzék száma:	15-09-061434
Statisztikai számjel:	10731785-9311-113-15
Képviselő:	Hajnal Gusztáv Sándor ügyvezető
Felügyelő bizottság tagjai:	Csók István (FEB elnök) Smidt Ferenc Szabó Erzsébet
Könyvvizsgáló:	SM Garancia Könyvvizsgáló Kft. Támcsuné Salamon Magdolna
E-mail:	kozpont@nysu.hu
Honlap:	www.nysu.hu
Jegyzett tőke:	6 000 e Ft
Számlavezető bank:	OTP Bank Nyrt.
Bankszámlaszám:	11744003-20612823
Főtevékenység	9311'08 Sportlétesítmény működtetése

2. Tulajdonosi szerkezet és a kapcsolt vállalkozások bemutatása

A Társaság egyszemélyes gazdasági társaság.

Tulajdonos: Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata 4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. (100 %)

Gazdasági társaságban való részesedés:

A társaságnak nincs más gazdasági társaságban részesedése.

Kapcsolt vállalkozások bemutatása:

Az egyszemélyes tulajdonos Nyíregyházi Megyei jogú Város Önkormányzatának az alábbi társaságokban van többségi tulajdona és ezáltal kapcsolt vállalkozásnak számít társaságunk vonatkozásában:

Adószám	Cégnév	Részesedés mértéke
24341868-2-15	Móricz Zsigmond Színház Nonprofit Kft.	100%
18800489-2-15	Nyíregyházi Állatpark Nonprofit Kft.	100%
21064467-2-15	Nyíregyházi Sportcentrum Nonprofit Kft.	100%
11493518-2-15	Nyíregyházi Városfejlesztési és Ipari Park Nonprofit Kft.	100%
20977160-2-15	Nyírinfo Nonprofit Kft.	100%
11492809-2-15	Nyírségvíz Zrt.	52,84%
11241256-2-15	NYÍRTÁVHŐ Nyíregyházi Távhőszolgáltató Kft.	100%
14644610-2-15	Nyírvidék Képző Központ Nonprofit Kft.	100%
10363315-2-15	NYÍRVV Nonprofit Kft.	100%
11256779-2-15	Sóstó-Gyógyfürdők Zrt.	100%
10020102-2-15	Sz.-Sz.-B. Megyei Temetkezési Kft.	100%
18796647-2-15	Város-Kép Nonprofit Kft.	100%

3. A vállalkozás képviselőjére jogosult és a beszámoló aláírására kötelezett személy:

Képviselőre jogosult: Hajnal Gusztáv Sándor ügyvezető

lakcíme: 4400 Nyíregyháza, Játék utca 18/A.

4. A számviteli politika bemutatása:

A számviteli politikának a 2023-as üzleti év beszámolója szempontjából releváns pontjai kerülnek röviden ismertetésre.

- Könyvvezetés módja

Kettős könyvvitel. A vállalkozás könyveit magyar nyelven, forintban, a Magyarországon általánosan elfogadott számviteli elveknek megfelelően vezeti.

- Beszámoló készítés rendje

A vállalkozás egyszerűsített éves beszámolót készít. Az egyszerűsített éves beszámoló készítésének időpontja a számviteli politikában foglaltak szerint március 31. nap.

- Az eredmény-kimutatás választott formája

Társaságunk a tevékenység eredményét „A” típusú összköltségeljárással állapítja meg.

- A mérlegkészítés választott formája

Társaságunk „A” típusú mérleget készít.

- Költségelszámolás rendszere:

Elsődlegesen költségnem könyveléssel, a 6-os, 7-es számlaosztályban a Társaság a költségeket nem vezeti, a költségek, ráfordítások és a bevételek egyes tevékenységekhez való rendelését a munkaszámokra és a költséghelyekre való könyvelés biztosítja.

- Értékcsökkenés elszámolása:

Az üzembe helyezés, használatbavétel napjával, a hasznos élettartam figyelembevételével, maximum a társasági adótörvény szerinti mértékkel, lineáris leírással történik. A tárgyi eszközöknek és az immateriális javaknak a hasznos élettartam végén várható maradványértékkel csökkentett bekerülési értékét annyi évre kell felosztani, ahány évig ezen eszközöket előreláthatólag használni fogjuk. A terv szerinti értékcsökkenési leírást évente számoljuk el. A 100 ezer forint alatti egyedi bekerülési értékkel bíró vagyoni értékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszközök bekerülési értéke a használatba vételkor értékcsökkenési leírásként egy összegben elszámolásra kerül.

- Terven felüli értékcsökkenési leírás elszámolása

Terven felüli értékcsökkenési leírás elszámolása a gazdasági eseménnyel egyidejűleg, vagy fordulónapi értékelés keretében történik.

- Követelésekre elszámolt értékvesztés:

Értékvesztést az üzleti évben nem számoltunk el.

- Leltározási szabályok:

Az eszközök és források leltározása az általános szabályok szerint történik, a leltározás szabályai az előző üzleti évhez képest nem változtak.

- Értékhelyesbítés

A Társaság értékhelyesbítést nem alkalmaz.

- Valós értéken történő értékelés

Társaságunk nem alkalmaz valós értékelést.

- Visszavásárolt saját üzletrészek megszerzésére vonatkozó adatok

Társaságunk nem rendelkezik saját üzletrésszel.

- Zálogjoggal vagy hasonló jogokkal biztosított kötelezettségek

A tárgyévben nincs ilyen kötelezettség.

- Jelentős összegű hiba

Ha a hiba feltárásának évében – ugyanazon évet érintően – megállapított hibák, hibahatások eredményre, saját tőkére gyakorolt hatása meghaladja az ellenőrzött üzleti év mérlegfőösszegének 2 százalékát, vagy az 1 millió forintot.

- A kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételek, költségek és ráfordítások összege, és azok jellege:

Azokat a bevételeket, költségeket és ráfordításokat minősítjük kivételes nagyságúnak, melyek összege eléri az adott eredménykimutatás sor összegének 50%-át, de legalább az 5 millió Ft-ot. Ezek a tételek a kiegészítő mellékletben tételesen bemutatásra kerülnek.

- Ellenőrzés során feltárt jelentős összegű hibák eredményre, az eszközök és a források állományára gyakorolt hatása:

Nem volt.

- A könyvviteli szolgáltatást végzők bemutatása:

A számviteli információs rendszer kialakítása és működtetése, a beszámoló összeállítása a vállalkozás gazdasági vezetőjének feladata.

A beszámoló összeállításáért felelős személy:

Kutykó Róbert,

Lakcím: 4400 Nyíregyháza, Kórház utca 73.

Regisztrációs szám: 175893

A vállalkozás könyvvizsgálatának bemutatása

A vállalkozás könyvvizsgálatra kötelezett.

Könyvvizsgáló: SM Garancia Könyvvizsgáló Kft.

4400 Nyíregyháza, Sóstói út 5. Fsz. 2.

Engedély száma: 000664

Támcsuné Salamon Magdolna

4400 Nyíregyháza, Mátyás u. 6.

Ig. sz.: 002049

SPECIÁLIS KIEGÉSZÍTÉSEK

1. A mérleghez kapcsolódó kiegészítések

Előző évek módosítása

A korábbi (lezárt) évekhez kapcsolódóan a tárgyévben ellenőrzés, önellenőrzés hibát nem tárt fel, a mérleg korábbi időszakra vonatkozó korrekciókat nem tartalmaz.

Sajátos tételbesorolások

A mérlegben olyan tétel nem szerepel, amely több sorban is elhelyezhető lenne, és sajátos besorolása bemutatást kívánna.

Összehasonlíthatóság

Társaságunk mérlegében szereplő adatok összehasonlíthatók az előző üzleti év megfelelő adatával. Előző üzleti évhez képest az egyes eszközök és kötelezettségek minősítése, illetve a mérlegkészítésnél alkalmazott értékelési elvek nem változtak.

Mérlegsorokhoz kapcsolódó kiegészítések

Eszközök

Befektetett eszközök: 7.083 e Ft (2022: 4.017 e Ft)

Immateriális javak: 0 e Ft

Tárgyi eszközök: 7.083 e Ft (2022: 4.017 e Ft)

ezer Ft-ban

Megnevezés	Bruttó érték				Értéksökkenés				Nettó érték			
	Nyitó érték	Növekedés	Csökkenés	Záró	Nyitó érték	Növekedés	Csökkenés	Záró	Nyitó érték	Növekedés	Csökkenés	Záró
Vagyoni értékű jogok	0	47		47	0	47		47	0			0
IMMATERIÁLIS JAVAK	0	47	0	47	0	47	0	47	0	0	0	0
Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok				0				0				0
Műszaki berendezések, gépek, járművek	3 022	205		3 227	88	632		720	2 934		427	2 507
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	3 326	5 425		8 751	2 243	2 081	0	4 324	1 083	3 344	0	4 427
Beruházásokra adott előlegek	0	149		149	0			0	0	149		149
Beruházások, felújítások	0			0	0	0	0	0	0	0	0	0
TÁRGYI ESZKÖZÖK	6 348	5 779	0	12 127	2 331	2 713	0	5 044	4 017	3 493	427	7 083

Befektetett pénzügyi eszközök: 0 e Ft

Forgóeszközök: 97.246 e Ft (2022:81.124 e Ft)

Készletek: 41 e Ft.

Az áruk között 41 e Ft értékben betétdíjas göngyölegeket mutatunk ki.

Követelések: 24.886 e Ft (2022: 17.093 e Ft)

Vevőkövetelések állománya: 12.235 e Ft (2022: 13.134 e Ft)

Követelések minősítése: a vevőkövetelések állományában egy külföldi követelés kivételével elismert, nem vitatott, és a mérlegkészítés időszakában kiegyenlített követelések találhatók. A külföldi nyitott követelésre értékvesztés elszámolása nem indokolt, a kintlévőség behajtása a mérlegkészítés időszakában folyamatban van.

Egyéb követelések állománya: 12.651 e Ft (2022: 3.779 e Ft)

Munkavállalókkal szembeni követelés: 40 e Ft

Technikai elszámolások banki terminálokhoz kapcsolódóan: 61 e Ft

Szállítói túlfizetés: 431 e Ft.

Technikai okokból és késve érkezett számlákhoz kapcsolódó, következő évre átvitt, levonható ÁFA: 10.034 e Ft.

TAO előlegből adódó túlfizetés: 2.067 e Ft.

Pénzeszközök: 72.319 e Ft (2022:63.990 e Ft)

Pénztárak: 899 e Ft (2022: 155 e Ft)

Bankszámlák: 71.420 e Ft (2022:63.835 e Ft)

A Társaságnak egy bankszámlája van az OTP Bank Nyrt-nél.

Lekötött betétek állománya: 0 e Ft.

Aktív időbeli elhatárolások: 20.700 e Ft (2022:24.733 e Ft)

Bevételek aktív időbeli elhatárolása: 20.528 e Ft

Ezek olyan, a Társaság által nyújtott folyamatos szolgáltatásokból származó bevételek, amelyeket 2024-ben számláztunk, de részben vagy egészben a 2023-as év bevételeinek minősülnek.

Ebből kapcsolt vállalkozástól származó, 2024-es évben befolyt, de 2023-as évet érintő bevételek:

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata: 17.000 e Ft (december hónapra járó szolgáltatási átalánydíj: 12.000 e Ft, IV. negyedévre járó üzemeltetési hozzájárulás: 5.000 e Ft)

Nyíregyházi Sportcentrum Nonprofit Kft: 2.241 e Ft. (december hónapra jutó bérleti díjak)

Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása: 172 e Ft

2023-ben számlázott, de már részben 2024-es évre vonatkozó, számlázott költségek következő évet érintő költségek összege található ezen a mérlegsoron.

FORRÁSOK

Saját tőke: 78.533 e Ft (2022:74.292 e Ft)

Saját tőke összegének, tárgyévi változásainak levezetése

	2023. év nyitó	Növekedés (+)	Csökkenés (-)	2023. év záró
Saját tőke	74 292	4 241	0	78 533
- Jegyzett tőke	6 000	0	0	6 000
- Jegyzett, de be nem fizetett tőke	0			0
- Tőke tartalék	0	0	0	0
- Eredmény tartalék	38 348	29 944	0	68 292
- Lekötött tartalék	0	0	0	0
- Értékelési tartalék	0	0	0	0
- Adózott eredmény	29 944	4 241	-29 944	4 241

A Jegyzett tőke összege az üzleti éven belül nem változott.

Az NYSÜ Kft. mérlegében Jegyzett, de be nem fizetett tőke nem szerepel.

A Társaság a tárgyévben saját üzletrészeivel nem rendelkezett, saját üzletrészt sem közvetlenül, sem közvetve nem szerzett meg és nem idegenített el.

Az NYSÜ Kft. mérlegében lekötött tartalék nincsen.

Az NYSÜ Kft. a tárgyévben nem élt az értékhelyesbítés lehetőségével, nyilvántartott érték helyesbítése nincs.

A fordulónapi Saját tőkéje a jogszabályokban előírt tőkekövetelményeknek eleget tesz, a vállalkozás folytatásához megfelelő fedezetet biztosít. A tárgyévi eredményes gazdálkodás a saját tőke szintjét növelte, amely kedvező a gazdálkodás biztonsága és a vállalkozás folytatásának elve szempontjából.

Céltartalékok: 0 e Ft

Tárgyévben céltartalékot nem képeztünk.

Kötelezettségek: 43.293 e Ft (2022:35.008 e Ft)

A Társaság mérlegében hátrasorolt és hosszú lejáratú kötelezettségek nem szerepelnek.

Rövid lejáratú kötelezettségek: 43.293 e Ft (2022:35.008 e Ft)

Az NYSÜ Kft. bankkal, pénzügyi vállalkozással vagy más jogi személlyel szemben hitel-, vagy kölcsöntartozással nem rendelkezik.

Szállítói kötelezettségek: 22.321 e Ft. (2022:22.302 e Ft)

Ebből a mérleg fordulónapján még nem esedékes tartozás: 22.133 e Ft, 30 napon belül lejárt tartozás 188 e Ft. 30 napnál régebbi szállítói tartozásunk nincsen. A szállítói tartozások a mérlegkészítés időszakában kiegyenlítésre kerültek.

Kapcsolt vállalkozással szembeni kötelezettségek:

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata felé fennálló szállítói tartozás: 3.766 e Ft

Nyíregyházi Sportcentrum Nonprofit Kft. felé fennálló szállítói tartozás: 38 e Ft

Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek: 20.608 e Ft. (2022:12.706 e Ft)

Tétel megnevezése	Összeg (e Ft)
SZJA magánszemélytől levont	1.555
SZJA magánszemélyhez nem köthető	181
Innovációs járulék kötelezettség	386
Egyszerűsített fogl.adóterhe	127
Beszédett idegenforgalmi adó	185
Turizmusfejlesztési hozzájárulás	198
ÁFA	3.128
HIPA	715
Nettó bérek	7.244
Biztosítottaktól levont TB járulék	2.325
Szocho adó	1.633
Következő időszaki ÁFA kötelezettség	2.927
Egyéb	4

Passzív időbeli elhatárolások: 3.203 e Ft (2022:574 e Ft)

Költségek passzív időbeli elhatárolása: 3.203 e Ft. Fordulónapot követően számlázott, de az üzleti évet terhelő közüzemi költségek.

2. Eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések

Előző évek módosítása

A korábbi (lezárt) évekhez kapcsolódóan a tárgyévben ellenőrzés, önellenőrzés hibát nem tárt fel, az eredménykimutatás a korábbi időszakra vonatkozó korrekciókat nem tartalmaz.

Összehasonlíthatóság

A Társaság eredménykimutatásában szereplő adatok összehasonlíthatók az előző üzleti év megfelelő adatával. Az összehasonlításnál azonban szükséges figyelembe venni azt, hogy az előző üzleti év gyakorlatilag nem számít teljes üzleti évnek.

Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye

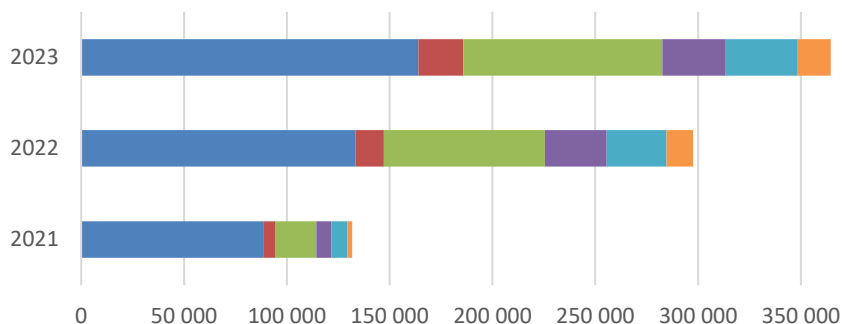
A bevételek és költségek szerkezetének alakulása:

A tétel megnevezése	Előző év		Tárgyév	
	E Ft	%	E Ft	%
Értékesítés nettó árbevétele	297 541	99,16	364 542	98,59
Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0	0,00	0	0,00
Egyéb bevétel	2 519	0,84	5 221	1,41
Összes bevétel	300 060	100,00	369 763	100,00
Anyagköltség	64 789	21,59	91 418	24,72
Igénybe vett szolgáltatások értéke	73 553	24,51	77 488	20,96
Egyéb szolgáltatások értéke	1 691	0,56	3 011	0,81
Eladott áruk beszerzési értéke	0	0,00	0	0,00
Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	47 925	15,97	54 002	14,60
Anyagjellegű ráfordítások	187 958	62,64	225 919	61,10
Béreköltség	58 958	19,65	106 420	28,78
Személyi jellegű egyéb kifizetések	7 585	2,53	11 642	3,15
Bérjárulékok	6 352	2,12	11 520	3,12
Személyi jellegű ráfordítások	72 895	24,29	129 582	35,04
Értécsökkenési leírás	1 860	0,62	2 760	0,75
Egyéb ráfordítások	4 429	1,48	6 855	1,85
Összes költség és ráfordítás	267 142	89,03	365 116	98,74
Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	32 918	10,97	4 647	1,26

Bevételek

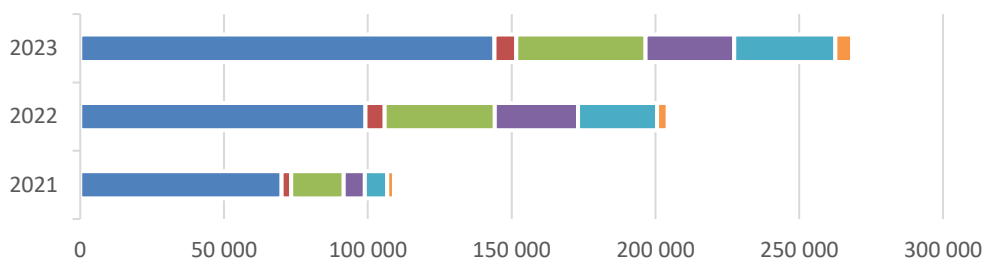
Értékesítés nettó árbevétele: 364.542 e Ft (2022:297.541 e Ft)

Árbevétel megoszlása tevékenységenként (2021-2023), e Ft



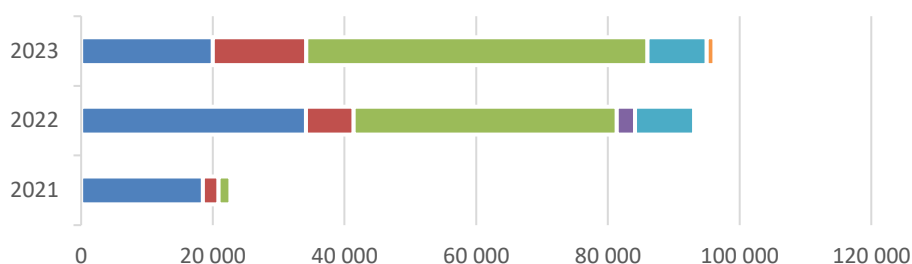
	2021	2022	2023
■ Szolgáltatási, üzemeltetési díjak	88 512	133 304	164 000
■ Jegy-, bérlet árbevétel	5 692	13 961	21 744
■ bérbeadás bevétele	20 085	78 202	96 877
■ szálláshely szolgáltatás	7 391	30 136	30 782
■ éttermi szolgáltatás	7 736	29 103	35 113
■ egyéb árbevétel	2 384	12 835	16 026

Árbevétel megoszlása tevékenységenként -
Atlétikai Centrum (2021-2023), e Ft



	2021	2022	2023
■ Szolgáltatási díj	70 002	99 180	144 000
■ Pályahasználati napidíj	3 336	6 700	7 551
■ bérbeadás bevétele	18 279	38 229	45 072
■ szálláshely szolgáltatás	7 391	29 019	30 782
■ éttermi szolgáltatás	7 736	27 447	35 113
■ egyéb árbevétel	2 384	3 678	5 832

Árbevétel megoszlása tevékenységenként - Városi Uszoda (2021-2023), e Ft



	2021	2022	2023
■ Üzemeltetési díj	18 510	34 124	20 000
■ Jegy-, bérlet árbevétel	2 356	7 261	14 193
■ bérbeadás bevétele	1 806	39 973	51 805
■ szállodai és éttermi szolgáltatás	0	2 773	0
■ reklámszolgáltatás árbevétele	0	9 000	9 000
■ egyéb árbevétel	0	157	1 194

A kimutatásból látható, hogy az értékesítés árbevétele a 2022-es dinamikus növekedés után kezdi elérni az egyensúlyi szintet, és az uszoda árbevétele mind nagyságát, mind összetételét tekintve állandósul. Kedvező folyamat, hogy a lakossági jegy-és bérletértékesítés árbevétele, valamint a bérleti díjbevétele is jelentősen bővült, amely lehetővé tette az önkormányzattól származó üzemeltetési hozzájárulás csökkentését. Az Atlétikai Centrum esetében minden tevékenységünk esetében növekedés tapasztalható, amely a kihasználtság növekedésének köszönhető.

Bevételek között a kapcsolt vállalkozásokkal lebonyolított ügyletek:

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata: Atlétikai Centrum szolgáltatási átalánydíj: 144.000 e Ft, uszoda üzemeltetési hozzájárulás: 20.000 e Ft, egyéb: 0 e Ft

Nyíregyházi Sportcentrum Nonprofit Kft: bérleti díjak: 36.318 e Ft, edzőtáborokhoz kapcsolódó szállásdíj: 3.596 e Ft, edzőtáborokhoz kapcsolódó étkezés: 6.063 e Ft, egyéb: 0 e Ft.

Egyéb bevételek: 5.221 e Ft

Bértámogatás a munkaerőpiacon hátrányos helyzetű munkavállaló foglalkoztatására: 3.019 e Ft, a biztosítótól kapott kártérítés összege: 2.201 e Ft

Aktivált saját teljesítmények: 0 e Ft

A beszámolási időszakban elszámolt aktivált saját teljesítmények értéke nem volt.

Pénzügyi műveletek bevételei: 568 e Ft

Kamatbevételek pénzintézettől: 525 e Ft

Devizás ügyletek árfolyamnyeresége: 43 e Ft

Költségek, ráfordítások:

NYSÜ Kft. összes költség, ráfordítás

NYSÜ Kft. összesen	Előző év		Tárgyév	
Költségkategória	e Ft	%	e Ft	%
Anyagköltség	64 789	24,25%	91 418	25,02%
Igénybe vett szolgáltatások	73 553	27,53%	77 488	21,21%
Egyéb szolgáltatások	1 691	0,63%	3 011	0,82%
Közvetített szolgáltatások	47 925	17,94%	54 002	14,78%
Anyagjellegű ráfordítások	187 958	70,36%	225 919	61,82%
Béreköltség	58 958	22,07%	106 420	29,12%
Személyi jellegű egyéb kifizetések	7 585	2,84%	11 642	3,19%
Bérfárulékok	6 352	2,38%	11 520	3,15%
Személyi jellegű ráfordítások	72 895	27,29%	129 582	35,46%
Értécsökkenési leírás	1 860	0,70%	2 760	0,76%
Egyéb ráfordítások	4 429	1,66%	6 855	1,88%
Pénzügyi műv. ráfordításai	12	0,00%	307	0,08%
Összes költség, ráfordítás	267 154	100,00%	365 423	100,00%

Nyíregyházi Atlétikai Centrum

Nyíregyházi Atlétikai Centrum	Előző év		Tárgyév	
Költségkategória	e Ft	%	e Ft	%
Anyagköltség	58 320	33,09%	84 334	34,87%
Igénybe vett szolgáltatások	44 391	25,18%	37 055	15,32%
Egyéb szolgáltatások	24	0,01%	460	0,19%
Közvetített szolgáltatások	45 105	25,59%	53 155	21,98%
Anyagjellegű ráfordítások	147 840	83,87%	175 004	72,35%
Béreköltség	19 309	10,95%	49 254	20,36%
Személyi jellegű egyéb kifizetések	3 437	1,95%	5 634	2,33%
Bérfárulékok	1 826	1,04%	5 050	2,09%
Személyi jellegű ráfordítások	24 572	13,94%	59 938	24,78%
Értécsökkenési leírás	1 131	0,64%	2 177	0,90%
Egyéb ráfordítások	2 718	1,54%	4 684	1,94%
Pénzügyi műv. ráfordításai	12	0,01%	77	0,03%
Összes költség, ráfordítás	176 273	100,00%	241 880	100,00%

Eissmann Nyíregyházi Városi Uszoda

Városi Uszoda	Előző év		Tárgyév	
Költségkategória	e Ft	%	e Ft	%
Anyagköltség	6 102	9,10%	6 318	7,79%
Igénybe vett szolgáltatások	25 523	38,05%	30 925	38,15%
Egyéb szolgáltatások	147	0,22%	201	0,25%
Közvetített szolgáltatások	2 819	4,20%	847	1,04%
Anyagjellegű ráfordítások	34 591	51,57%	38 291	47,24%
Béreköltség	25 567	38,12%	34 672	42,77%
Személyi jellegű egyéb kifizetések	2 246	3,35%	2 105	2,60%
Bérfelárulások	2 711	4,04%	3 495	4,31%
Személyi jellegű ráfordítások	30 524	45,51%	40 272	49,68%
Értécsökkenési leírás	269	0,40%	441	0,54%
Egyéb ráfordítások	1 687	2,52%	2 057	2,54%
Pénzügyi műv. ráfordításai	0	0,00%	0	0,00%
Összes költség, ráfordítás	67 071	100,00%	81 061	100,00%

Értécsökkenési leírás: 2.760 e Ft (2022: 1.860 e Ft)

Számviteli tv. szerinti ÉCS = TAO törvény szerinti ÉCS

Terv szerinti értécsökkenési leírás: 1.070 e Ft

Egyösszegű értécsökkenési leírás: 1.690 e Ft

Költségek között a kapcsolt vállalkozásokkal lebonyolított ügyletek:

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata:

Atlétikai Centrum továbbszámlázott közüzemi díjak: 62.554 e Ft, bérleti díj: 1.200 e Ft, egyéb: 55 e Ft.

NYÍRVV Nonprofit Kft.: 32 e Ft, Nyírtávhő Kft: 17 e Ft, közbeszerzéshez kapcsolódó dokumentáció költsége

Nyíregyházi Sportcentrum Nonprofit Kft.: rendezvényekhez kapcsolódóan bérleti díjak, gépjármű bérlet: 3.288 e Ft.

Egyéb ráfordítások: 6.855 e Ft (2022: 4.429 e Ft)

- Helyi iparüzési adó: 4.412 e Ft
- Turizmusfejlesztési hozzájárulás: 957 e Ft
- Innovációs járulék: 1.216 e Ft
- Gépjárműadó: 27 e Ft
- Késedelmi, önellenőrzési pótlék, késedelmi kamatok: 113 e Ft
- Egyéb: 130 e Ft.

Pénzügyi műveletek ráfordításai: 307 e Ft (2022: 12 e Ft)

A pénzügyi műveletek ráfordításai között a devizás követelésekkel, kötelezettségekkel kapcsolatosan elszámolt, realizált árfolyamveszteség összege található.

Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye: 4.647 e Ft

Pénzügyi műveletek eredménye: 261 e Ft

Adózás előtti eredmény: 4.908 e Ft

2023. évi társasági adó levezetése:

Adózás előtti eredmény	4.908 e Ft
<i>Számviteli tv. szer. ÉCS</i>	<i>2.760 e Ft</i>
<i>Egyéb növelő tételek</i>	<i>408 e Ft</i>
Növelő tétel összesen:	3.168 e Ft
<i>Adótörvény szer. ÉCS</i>	<i>2.760 e Ft</i>
Adóalap csökkentő tételek összesen:	2.760 e Ft
Számított adóalap	5.316 e Ft
Jövedelem (nyereség) minimum:	7.407 e Ft
Adóalap	7.407 e Ft
Társasági adó (9%)	667 e Ft
Adózott eredmény:	4.241 e Ft

3. A vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzet alakulásának elemzése

A 2023-as év már a második teljes üzleti évünk volt, így a korábbiaktól eltérően az adatok egymással összehasonlíthatóak. Az üzleti évünk eredményesen alakult, bár az előző évhez képest az árbevétel arányos eredményünk csökkent. Ennek legfőbb oka a közüzemi díjak magas összege volt, ennek ellenére a gazdálkodás stabilan alakult. A társaság tőkeerőssége, eladósodottsági, valamint likviditási mutatói különösen kedvező képet mutatnak.

A vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzet alakulását elemző mutatók egyértelműen jelzik a Társaság stabil és eredményes gazdálkodását.

Eszközök összetétele

adatok E Ft-ban

Megnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	
Befektetett eszközök	4 017	3,66	7 083	5,67	176,33
Immateriális javak	0	0,00	0	0,00	
Tárgyi eszközök	4 017	3,66	7 083	5,67	176,33
Befektetett pénzügyi eszközök	0	0,00	0	0,00	
Forgóeszközök	81 124	73,83	97 246	77,78	119,87
Készletek	41	0,04	41	0,03	100,00
Követelések	17 093	15,56	24 886	19,90	145,59
Értékpapírok	0	0,00	0	0,00	
Pénzeszközök	63 990	58,24	72 319	57,84	113,02
Aktív időbeli elhatárolások	24 733	22,51	20 700	16,56	83,69
ESZKÖZÖK (AKTIVÁK) ÖSSZESEN	109 874	100,00	125 029	100,00	113,79

Források összetétele

adatok E Ft-ban

Megnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	
Saját tőke	74 292	67,62	78 533	62,81	105,71
Jegyzett tőke	6 000	5,46	6 000	4,80	100,00
Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	0	0,00	0	0,00	
Tőketartalék	0	0,00	0	0,00	
Eredménytartalék	38 348	34,90	68 292	54,62	178,08
Lekötött tartalék	0	0,00	0	0,00	
Értékelési tartalék	0	0,00	0	0,00	
Adózott eredmény	29 944	27,25	4 241	3,39	14,16
Céltartalékok	0	0,00	0	0,00	
Kötelezettségek	35 008	31,86	43 293	34,63	123,67
Hátrasorolt kötelezettség	0	0,00	0	0,00	
Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0,00	0	0,00	
Rövid lejáratú kötelezettségek	35 008	31,86	43 293	34,63	123,67
Passzív időbeli elhatárolások	574	0,52	3 203	2,56	558,01
FORRÁSOK (PASSZIVÁK) ÖSSZESEN	109 874	100,00	125 029	100,00	113,79

Vagyoni helyzet mutatói

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év E Ft	Tárgyév E Ft	Előző év %	Tárgyév %	Változás %
Tartósan befektetett eszközök aránya	<u>Befektetett eszközök</u>	<u>4 017</u>	<u>7 083</u>			
	Eszközök összesen	109 874	125 029	3,66	5,67	154,95
Forgóeszközök aránya	<u>Forgóeszközök</u>	<u>81 124</u>	<u>97 246</u>			
	Eszközök összesen	109 874	125 029	73,83	77,78	105,34
Befektetett eszközök fedezettsége	<u>Saját tőke</u>	<u>74 292</u>	<u>78 533</u>			
	Befektetett eszközök	4 017	7 083	1849,44	1108,75	59,95
Tárgyi eszközök fedezettsége	<u>Saját tőke</u>	<u>74 292</u>	<u>78 533</u>			
	Tárgyi eszközök	4 017	7 083	1849,44	1108,75	59,95
Tőkeerősség (Saját tőke arány)	<u>Saját tőke</u>	<u>74 292</u>	<u>78 533</u>			
	Források összesen	109 874	125 029	67,62	62,81	92,90
Rövid lejáratú kötelezettségek aránya	<u>Rövid lejáratú köt.</u>	<u>35 008</u>	<u>43 293</u>			
	Források összesen	109 874	125 029	31,86	34,63	108,68

A jövedelmezőség alakulása

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év E Ft	Tárgyév E Ft	Előző év %	Tárgyév %	Változás %
Saját tőke arányos adózott eredmény (ROE)	<u>Adózott eredmény</u> Saját tőke	<u>29 944</u> 74 292	<u>4 241</u> 78 533	40,31	5,40	13,40
Árbevétel-arányos adózott eredmény (ROS)	<u>Adózott eredmény</u> Árbevétel	<u>29 944</u> 297 541	<u>4 241</u> 364 542	10,06	1,16	11,56
Eszközarányos adózott eredmény (ROA)	<u>Adózott eredmény</u> Összes eszköz	<u>29 944</u> 109 874	<u>4 241</u> 125 029	27,25	3,39	12,45
Adózott eredmény/Működő tőke	<u>Adózott eredmény</u> Forgóeszközök-rövid lejár. köt.	<u>29 944</u> 46 116	<u>4 241</u> 53 953	64,93	7,86	12,11

Likviditási mutatók:

Mutatószámok	Mutató számítása	Előző időszak		Tárgyidőszak		Változás
		(E Ft)	(%)	(E Ft)	(%)	
Likviditási mutató I.	<u>Forgóeszközök</u> Rövid lejáratú kötelezettségek	<u>81 124</u> 35 008	231,73	<u>97 246</u> 43 293	224,62	96,93
Likviditási mutató II. (gyors ráta)	<u>Forgóeszközök-készletek</u> Rövid lejáratú kötelezettségek	<u>81 083</u> 35 008	231,61	<u>97 205</u> 43 293	224,53	96,94
Likviditási mutató III.	<u>Pénzeszközök+Értékpapírok</u> Rövid lejáratú kötelezettségek	<u>63 990</u> 35 008	182,79	<u>72 319</u> 43 293	167,05	91,39
Likviditási mutató IV.	<u>Pénzeszközök</u> Rövid lejáratú kötelezettségek	<u>63 990</u> 35 008	182,79	<u>72 319</u> 43 293	167,05	91,39

4. Tájékoztató rész

A vezető tisztségviselők, az igazgatóság és a felügyelőbizottság járandóságai, előlegei és kölcsönei 2023. évben:

Tisztség	2023. évi megbízási díj (e Ft)	Egyéb juttatás
ügyvezető	5 820	-
felügyelő bizottsági tagok	600	-

A vezető tisztségviselők, a felügyelő bizottság tagjai részére az üzleti évben előleg, kölcsön folyósítása és visszafizetése nem történt, nevükben garancia vállalására nem került sor.

Könyvvizsgálatra vonatkozó adatok

A beszámoló könyvvizsgálatát végző könyvvizsgáló neve:

SM Garancia Könyvvizsgáló Kft.

Támcsuné Salamon Magdolna könyvvizsgáló.

A beszámoló könyvvizsgálatának díja: 80.000 Ft /hó.

Egyéb szolgáltatásokért díjazásban nem részesült.

Munkavállalók átlagos statisztikai létszáma, bérköltsége és személyi jellegű egyéb kifizetései

Megnevezés		Átlagos statisztikai állományi létszám (fő)	Munkaviszony- ból származó összes kereset (e Ft)	Egyéb személyi jellegű kifizetések (e Ft)
Főállásban teljes munkaidőben alkalmazásban álló	fizikai foglalkozásúak	12	54 237	2 852
	szellemi foglalkozásúak	5	25 151	786
Nem teljes munkaidőben alkalmazásban álló	fizikai foglalkozásúak	1	2 515	211
	szellemi foglalkozásúak	2	9 168	683
Statisztikai állományba nem tartozók			15 349	4 634
Összesen		20	106 420	9 166

FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

AZ NYSÜ NYÍREGYHÁZI SPORTLÉTESÍTMÉNYEKET ÜZEMELTETŐ KFT. tulajdonosának

Vélemény

Elvégeztem az NYSÜ KFT. („a Társaság”) 2023. évi egyszerűsített éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely egyszerűsített éves beszámoló a 2023. december 31-i fordulónapra készített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege 125.029 E Ft, az adózott eredmény 4.241 E Ft (nyereség) -, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményem szerint a mellékelt egyszerűsített éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2023. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

A vélemény alapja

Könyvvizsgálatomat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottam végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségem bővebb leírását jelentésem „A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Független vagyok a társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Könyvvizsgálók Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Nemzetközi etikai kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a nemzetközi függetlenségi standardokkal egybefoglalva)” című kézikönyvében (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelek az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésem, hogy az általam megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményemhez.

A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az egyszerűsített éves beszámolóért

A vezetés felelős az egyszerűsített éves beszámolóban a számviteli törvénnyel összhangban történő és a valós bemutatás követelményének megfelelő elkészítéséért, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes egyszerűsített éves beszámoló elkészítése.

Az egyszerűsített éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közzé tegye a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége

A könyvvizsgálat során célom kellő bizonyosságot szereznem arról, hogy az egyszerűsített éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményemet tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést adjak ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott egyszerűsített éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazok és szakmai szkepticizmust tartok fenn.

Továbbá:

- Azonosítom és felmérem az egyszerűsített éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak a kockázatait, kialakítom és végrehajtom az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálati eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékot szerzek a véleményem megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának a kockázata nagyobb, mint a hibából eredőé, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.
- Megismerem a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezek meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsak.
- Értékelem a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek észszerűségét.
- Következtetést vonok le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonom le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésemben fel kell hívnom a figyelmet az egyszerűsített éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősítenem kell véleményemet. Következtetésem a független könyvvizsgálói jelentésem dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékelem az egyszerűsített éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékelem azt is, hogy az egyszerűsített éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozom - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatom során általam azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Nyíregyháza, 2024. április 22.

Támcsuné Salamon Magdolna
SM Garancia Könyvvizsgáló Kft.
4400 Nyíregyháza, Sóstói út 5. fsz.2.
Nyilvántartási szám: 000664

Támcsuné Salamon Magdolna
Nyilvántartási szám: 002049
Kamarai tag könyvvizsgáló